

SEB Aktiivne Pensionifond



Fondijuht: Vahur Madisson
Investeermiskogemus: 12 aastat

Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood:	EE3600074076
Asutamisaasta	2004
Fondivalitseja	AS SEB Varahaldus
Valuuta	E EK
Osaku hind asutamisel	10,00
Osaku puhasväärtus (NAV)	9,3134
Fondi maht (EEK)	95 784 440
Fondi maht (EUR)	6 121 741

Võrdlusindeks

MSCI World	65%
CECE (EUR)	23%
RTX (USD)	12%

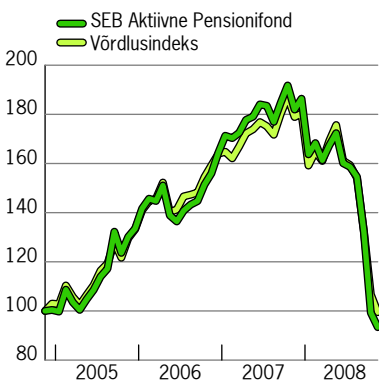
Dividendid

Reinvesteeringutakse

Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%)	1,50
Osaku väljalasketasu (%)	1,00
Osaku tagasivõtmistasu (%)	1,00

Osaku hinna liikumine



Muud näitajad

Fondi märkimiskonto Eesti Pangas:
30100740777

Investeeringuprofil

SEB Aktiivne Pensionifond on vabatahtlik pensionifond (III samm) kogumispensionide seaduse mõistes. Kuna fond on aktsiafond, kaasneb fondi investeeringuga kõrge risk: osaku puhasväärtus võib olulisel määral tõusta või langeda, tuues kaasa investori vara väärtuse kasvu või kahanemise. Lühiajalistele kõikumistele vaatamata on aktsiaindeksid pikaajaliselt alati kasvavalt liikunud, mistõttu on investeeringu soovitatav pikkus üle 5 aasta. Fond sobib investorile, kes soovib oma pensioniinvesteeringule maksimaalset kasvu olles seejuures valmis investeeringu väärtuse lühiajaliseks kõikumiseks olulisel määral ja kelle pensionivarade kasutamiseni on jäänud üle 5 aasta.

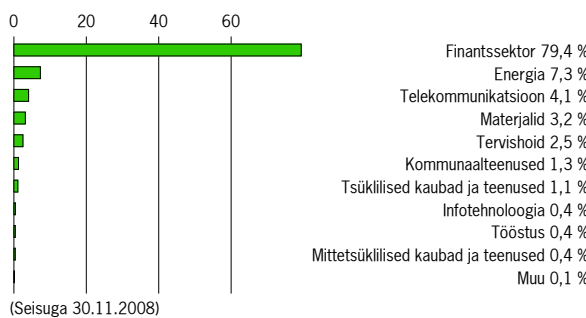
Tootlus	2008*	2007	2006	2005
Fondiosak (%)	-49,9	13,4	23,1	33,0
Võrdlusindeks (%)	-44,8	10,0	23,0	29,4

Kogutootlus	1 a.	2 a.	3 a.
Fondiosak (%)	-48,7	-40,1	-28,3
Võrdlusindeks (%)	-44,4	-37,5	-23,2

Keskmine aastatootlus	2 a.	3 a.
Fondiosak (%)	-22,6	-10,5
Võrdlusindeks (%)	-21,0	-8,4

* 2008 aasta tootlus seisuga 30.11.2008

Jaotus sektorite lõikes



Fondijuhi kommentaar

Fondijuhi kommentaar www.seb.ee/kuukommentaar
OLULINE INFO

Fondi eelmiste perioodide tootlus ega senine tegevuse ajalugu ei tähenda lubadust ega indikaatorit Fondi järgmiste perioodide tootluse või tegevuse eesmärkide täitmise kohta.

Investeeringud Fondi võivad osakuomanikule tuua nii kasumit kui ka kahjumit, Fondi investeeritud rahasumma väärtuse säilimine ei ole garanteeritud. Teatud juhtudel võib Fondi tehtud investeeringu väärtus muutuda oluliselt enam kui on tavaliselt omane Fondiga analoogsesse riskiklassi kuuluvatele finantsinstrumentidele.

Enne investeerimisotsuse tegemist palume hoolikalt tutvuda Fondi osakute avaliku pakkumise prospekti, lihtsustatud prospekti, tingimuste, aasta- ja poolaastaaruannetega ning muude ülalviidatud veebilehel Fondi kohta avaldatud andmete ja dokumentidega.

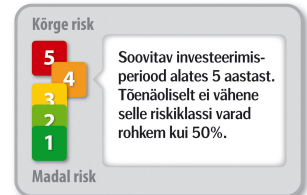
Siin esitatud infot ei tohi siiski ühelgi juhul tõlgendada investeerimisalase nõustamisena, investeerimissoovituseks ega muu investeerimisteenusena. Investeerimisotsust ei tohiks teha pelgalt käesolevas dokumendis esitatud infot tuginedes. Iga potentsiaalne investor on kohustatud analüüsima tema poolt Fondi kavandatud investeeringu finantsilisi, juriidilisi, regulatiivseid, arvestuslikke ja maksualaseid küsimusi, samuti hindama investeeringuga seotud riske ning investeeringu asjakohasust ja sobivust. Vajadusel on soovitatav küsida põhjalikumalt selgitust professionaalsetelt maksu- ja investeerimisoostajatelt.

Täpsem info Fondi tegevuse kohta, sh. Fondi tingimused, avaliku pakkumise prospekt, finantsaruanded ja muu oluline informatsioon on kättesaadavad SEB Varahalduse veebilehel www.seb.ee/fondid.

Fondi investeerimistegevuse eesmärgiks on osaku reaalkaalu pikaajaline kasvamine lähtuvalt riskide hajutamise põhimõttest. Kuni 100% fondi varadest investeeritakse aktsiatesse ja aktsiatega sarnast investeerimisriski kandvatesse instrumentidesse hajutatult üle kogu maailma.

Kesk- ja Ida-Euroopa riikide soodsas majanduskasvu perioodidel on selle regiooni väärtpaberid fondis enamasti arvestatava osakaaluga, kuid fond ei ole sellele regioonile spetsialiseerunud.

Risk



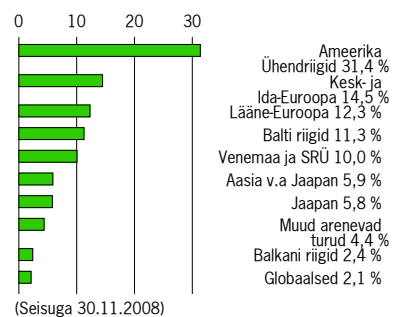
Standardhälve	(%)
2 aastat	24,82
Võrdlusindeksi standardhälve (2.a)	21,94

Top 10 investeeringud

Eaton Vance Emerald US Value Fund	9,7 %
S&P Depository Receipts	6,8 %
Market Vectors Gold Miners ETF	5,2 %
Fidelity European Growth Fund Inc	5,2 %
Blackrock European Fund	3,5 %
T Rowe Price US Large Cap Growth Equity Fund	3,4 %
iShares MSCI Taiwan Index Fund	3,3 %
GSAM US Growth Equity Fund	3,2 %
SEB Fund 1- SEB Choice Japan	
Chance/Risk Fund	2,9 %
Rosneft GDR	1,7 %

(Seisuga 30.11.2008)

Geograafiline jaotus



Jooksvat teavet osaku hinna ja tootluse kohta saab veebilehelt www.seb.ee/fondikursid/, OMX Fondikeskuse lehelt ja ajalehest „Äripäev“. Nõustamisele registreerida ja täiendavat informatsiooni saab SEB Panga kontorites ja infotelefonil 665 5100. E-post: fondid@seb.ee.

Investeeringufondi eelmiste perioodide tootlus ei tähenda lubadust ega viidet investeerimisfondi järgmiste perioodide tootluse kohta. Avatud investeerimisfondidesse tehtud investeeringute väärtus võib nüü tõusta kui langeda. Investeeringufondid, mis investeerivad välisriikidele, on tundlikud valuutakurside kõikumistele – see omakorda võib põhjustada fondiosaku puhasväärtuse tõusu või languse.

