

SEB Aktiivne Pensionifond



Fondijuht: Vahur Madisson
Investeeringukogemus: 12 aastat

Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood:	EE3600074076
Asutamisaasta	2004
Fondivalitseja	AS SEB Varahaldus
Valuuta	EEK
Osaku hind asutamisel	10,00
Osaku puhasväärtus (NAV)	
Fondi maht (EEK)	147 713 894
Fondi maht (EUR)	9 440 638

Võrdlusindeksid

MSCI World	65%
CECE (EUR)	23%
RTX (USD)	12%

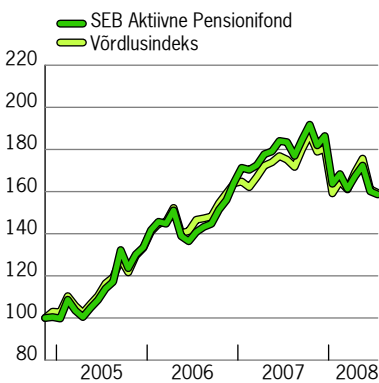
Dividendid

Reinvesteering

Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%)	1,50
Osaku väljalasketasu (%)	1,00
Osaku tagasivõtmistasu (%)	1,00

Osaku hinna liikumine



Muud näitajad

Fondi märkimiskonto Eesti Pangas:
30100740777

Investeeringiprofiil

SEB Aktiivne Pensionifond on vabatahtlik pensionifond (III samm) kogumispensionide seaduse mõistes.

Kuna fond on aktsiafond, kaasneb fondi investeeringuga kõrge risk: osaku puhasväärtus võib olulisel määral tõusta või langeda, tuues kaasa investori vara väärtuse kasvu või kahanemise. Lühiajalistele kõikumistele vaatamata on aktsiaindeksid pikaajaliselt alati kasvavalt liikunud, mistõttu on investeeringu soovitatav pikkus üle 5 aasta.

Fond sobib investorile, kes soovib oma pensioniinvesteeringule maksimaalset kasvu olles seejuures valmis investeeringu väärtuse lühiajaliseks kõikumiseks olulisel määral ja kelle pensionivarade kasutamiseni on jäänud üle 5 aasta.

Tootlus

	2008*	2007	2006	2005
Fondiosak (%)	13,4	23,1	23,1	33,0
Võrdlusindeks (%)	10,0	23,0	23,0	29,4

Kogutootlus

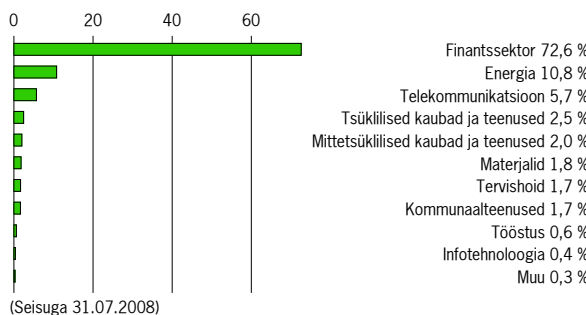
Fondiosak (%)	
Võrdlusindeks (%)	

Keskmine aastatootlus

Fondiosak (%)	
Võrdlusindeks (%)	

* 2008 aasta tootlus seisuga 31.07.2008

Jaotus sektorite lõikes



Fondijuhi kommentaar

Fondiosaku puhasväärtus langes juulis 0,93 %.

Juulis jätkus aktsiaturgudel süvine allahindluspäev. Jätkuvalt kiiresti tõusvad toormehinnad süvendasid pessimismi, mis kulmineerus kuu keskel teravdatud tähelepanuga Ühendriikide kahe keske eluasemeturu finantseerija FannieMae ja FreddieMae likviidsusprobleemidele.

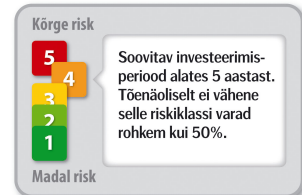
Kuu teises pooles aktsiaturgudel hinnad stabiliseerusid ja veidi ka tõusid, kuna toormehinnad hakkasid liikuma allapoole ning Ühendriikide valitsus rahustas turge avaldustega, mis kinnitasid valmisolekut rakendada meetmeid FannieMae ja FreddieMae raskuste leevendamiseks. Toormehinnad sattusid kasumivõtmise ohvrisk peale Föderaalreservi juhi teateid, et Ühendriikidel seisab ees märkimisväärne majanduskasvu langus ning leidis aset teatav pingelangus USA-Iraani poliitilises uudisvoos. See omakorda viis allapoole turgude ootused inflatsiooni suhtes, mis mõjus hästi võlakirjaturgudele. Viimased on saanud korraliku tõuke tänu nõrgemale majanduskasvu ning inflatsiooni väljavaadetele.

Regioonide aktsiaturgudel liikusid hinnad üsna erinevalt, kuna toormehindade alanemine langetas ka tooraineid eksportivate riikide populaarsust ning tõstis huvi riiki eelnevatel kuudel nafta hinna tõusu tõttu palju kannatada saanud aktsiaturud. Heaks näiteks on siin Venemaa (-1,5%) ja Türgi (+20%) aktsiaturu väga erinev kuutootlus.

Fondi investeeringutegevuse eesmärgiks on osaku reaalkasvu pikaajaline kasvamine lähtuvalt riskide hajutamise põhimõttest. Kuni 100% fondi varadest investeeritakse aktsiatesse ja aktsiatega sarnast investeeringuriski kandvatesse instrumentidesse hajutatult üle kogu maailma.

Kesk- ja Ida-Euroopa riikide soodsas majanduskasvu perioodidel on selle regiooni väärtipaberid fondis enamasti arvestatava osakaaluga, kuid fond ei ole sellele regioonile spetsialiseerunud.

Risk



Standardhälve	(%)
2 aastat	14,76
Võrdlusindeksi standardhälve (2.a)	14,23

Top 10 investeeringud

T Rowe Price US Large Cap Growth Equity Fund	8,8 %
Eaton Vance Emerald US Value Fund	7,2 %
GSAM US Growth Equity Fund	5,2 %
SEB Fund 1- SEB Asset Selection Fund	5,0 %
iShares MSCI Taiwan Index Fund	3,0 %
Blackrock European Fund	2,7 %
SEB Fund 1-SEB Nordic Fund	2,6 %
Gazprom ADR	2,5 %
SEB Fund 1- SEB Choice Japan	
Chance/Risk Fund	2,5 %
SEB Sicav1 - SEB Emerging Markets Fund	2,4 %

(Seisuga 31.07.2008)

Geograafiline jaotus

