

SEB Ühispanga Aktiivne Pensionifond

Täiendava kogumispensiooni fond, mille fondivalitseja on AS SEB Ühispanga Fondid

31. oktoober 2007

INVESTEERIMISPÕHIMÕTTED

Fondi investeerimistegevuse eesmärgiks on osaku reaalkaalu pikaajaline kasvatamine lähtuvalt riskide hajutamise põhimõttest. Kuni 100% fondi varadest investeeritakse aktsiatesse ja aktsiatega sarnast investeerimisriski kandvatesse instrumentidesse hajutatult üle kogu maailma. Kesk- ja Ida-Euroopa riikide soodsas majanduskasvu perioodidel on selle regiooni väärtipaberid fondis enamasti arvestatava osakaaluga, kuid fond ei ole sellele regionile spetsialiseerunud.

TÄHTSAMAD NÄITAJAD

Fondi asutamisaasta	2004
Fondijuht	Vahur Madisson, CFA
Võrdlusindeks	MSCI World 65% CECE (EUR) 23% RTX (USD) 12%
Osaku hind asutamisel	10
Valuuta	EEK
Dividendid	reinvesteeritakse
Fondiosaku ISIN kood	EE3600074076
Fondi märkimiskonto Eesti Pangas	30100740777

TASUD

Osaku väljalasketasu	1%
Osaku tagasivõtmistasu	1%
Valitsemistasu (p.a)	1,5%

HINNAINFO

www.seb.ee
www.pensionikeskus.ee
ajaleht "Aripäev"

NOUSTAMINE JA INFORMATSIOON

SEB Eesti Ühispanga kontorid
SEB Eesti Ühispanga infotelefon 66 55 100
E-post fondid@seb.ee

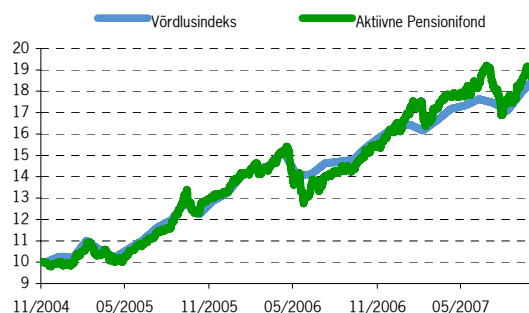
KALENDRIAASTA TOOTLUS**

Aasta*	Fondi maht 31/12 (milj)	Osaku puhasväärtuse kasv	Võrdlusindeksi kasv
2005	30,510	33,0%	29,1%
2006	81,258	23,1%	23,5%
2007	129,190	16,6%	14,1%

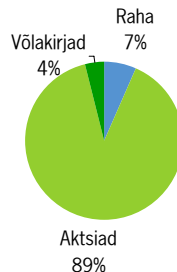
* 2007. aasta näitajad seisuga

31.10.2007

OSAKU HINNA LIIKUMINE**



VARAKLASSIDE JAOTUS



TOOTLUS**

Kogukasv	Fond	Võrdlusindeks
aasta algusest	16,6%	14,1%
1 aasta	26,6%	21,0%
2 aastat algusest	55,1%	52,4%
	91,2%	-
Keskmine aastakasv		
2 aastat algusest	24,5%	23,5%
	31,0%	-

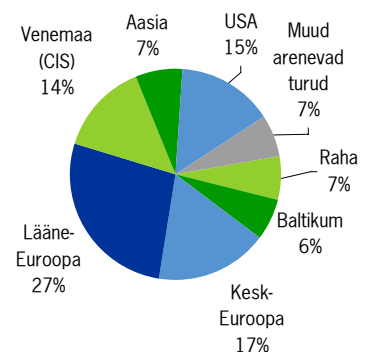
MUUD NÄITAJAD

Fondi maht (EEK)	129 189 588
Osaku puhasväärtus (NAV)	19,1185
Standardhälve	11,17%

TOP 5 INVESTEERINGUD

Positsioon	Osakaal fondis
SEB Emerging Markets Fund	6,5%
SF2- SEB Russia Fund	5,0%
ML IIF US Basic Value	4,8%
Digital Europe	4,4%
T Rowe Price US Large Cap Growth	4,4%

GEOGRAAFILINE JAOTUS



FONDIJUHI KOMMENTAAR

SEB Ühispanga Aktiivse Pensionifondi osaku puhasväärtus tõusis oktoobris 3,82%.

Aktsiaturud jätkasid oktoobri esimesel kahel nädalal tõusu ning saavutasid enamasti uued aasta tipptasemed. Seejärel alanud Ühendriikide 3. kvartali majandustulemuste teavitamise hooaeg tõi kaasa põhjused kasumivõtmiseks ning aktsiaturud liikusid allapoole, kuid lõpetasid oktoobrikuu siiski korraliku tõusuprotsendiga.

Jätkuna juba langetatud USA majanduskasvu ootustele on finantsturud kärpinud ka Euroopa ja Jaapani majanduskasvu ootusi ning seetõttu on põhjust oodata aeglasemat globaalset majanduskasvu.

Viimastel kuudel terava tähelepanu all olnud USA riskantsete eluasemelaenu turul ning ka üldisel krediititurul on likviidsus veelgi halvenenud. Mitmed USA ja Euroopa suurpangad on teatanud suurtest kahjumitest ning raskustest enda võlakirjapositionide hindamise ja müümisega. Kõik eelnev on sundinud Föderaalreservi veelkord keskseid intressimäärasid langetama, et vältida majanduslanguse saabumist ning kergendada likviidsust krediititurgudel.

Märkimisväärseks võib pidada ka dollari kursi järsku langust, mis on üks põhjusi dollari hinnatud toorainete kiires hinnatõusus. Viimane omakorda on taas tõusulainele viinud Venemaa ja mitmete teiste arenevate riikide aktsiaturud, mis võrreldes globaalsete aktsiaturgudega on oktoobris näidanud head tootlust.



Fondijuht: Vahur Madisson, CFA

**Eelmiste perioodide tootlus ei tähenda lubadust ega viidet fondi järgmiste perioodide tootluste kohta.

Avatud investimisfondidesse tehtud investeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeerimisfondid, mis investeerivad välisriikidele, on tundlikud valutakurside kõikumistele, see omakorda võib põhjustada fondide osaku puhasväärtuse tõusu või languse.

SEB

EESTI ÜHISPANK