

SEB Progressiivne Pensionifond



Fondijuht: Vahur Madisson
Investeermiskogemus: 12 aastat

Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood:	EE3600019725
Asutamisaasta	2002
Fondivalitseja	AS SEB Varahaldus
Valuuta	EEK
Osaku hind asutamisel	10,00
Osaku puhasväärtus (NAV)	16,0757
Fondi maht (EEK)	3 117 646 721
Fondi maht (EUR)	199 253 941

Võrdlusindeks

Merrill Lynch EMU Broad Index	55%
MSCI All Country World Index	29%
CECE Index	10,4%
RTX Index	5,6%

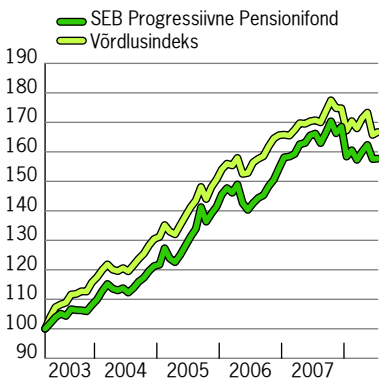
Dividendid

Reinvesteeringitakse

Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%)	1,50
Osaku väljalasketasu (%)	1,00
Osaku tagasivõtmistasu (%)	1,00

Osaku hinna liikumine



Muud näitajad

Võlakirjade keskmine reiting: A-

Investeeringiprofiil

SEB Progressiivne Pensionifond on kohustuslik pensionifond (II samm) kogumispensionide seaduse mõistes.

Kuna kuni 50% fondi varadest investeeritakse aktsiariski kandvatesse väärtpaberitesse, kaasneb fondi investeeringuga keskmine risk: osaku puhasväärtus võib lühisajaliselt mõeldukalt tõusta või langeda, tuues kaasa investori vara väärtuse kasvu või kahanemise.

Fond sobib investorile, kes soovib II samba varadele maksimaalset tootlust olles seejuures valmis pensionivara väärtuse mõeldukaks kõikumiseks ning kelle pensionieani on jäänud enam kui viis aastat.

Tootlus

	2008*	2007	2006	2005	2004
Fondiosak (%)	-6,4	9,1	9,2	16,6	12,3
Võrdlusindeks (%)	-4,6	5,5	9,9	15,5	12,8

Kogutootlus

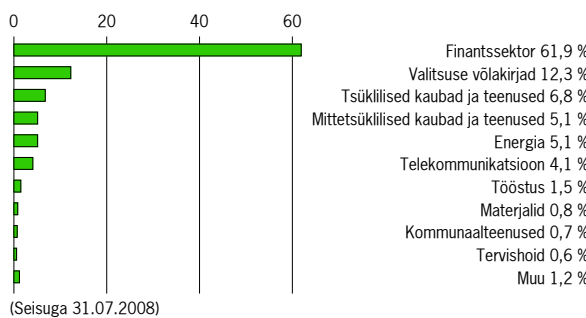
	1 a.	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	-5,1	10,6	20,1	51,1
Võrdlusindeks (%)	-2,3	6,6	18,0	53,2

Keskmine aastatootlus

	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	5,2	6,3	8,6
Võrdlusindeks (%)	3,3	5,7	8,9

* 2008 aasta tootlus seisuga 31.07.2008

Jaotus sektorite lõikes



Fondijuhi kommentaar

Fondiosaku puhasväärtus tõusis juulis 0,09%. Juulis jätkus aktsiaturgudel süvendatud pessimismi, mis kulmineerus kuu keskel teravdatud tähelepanuga Ühendriikide kahe keskse eluasemeturu finantseerija FannieMae ja FreddieMaci likviidsusprobleemidele.

Kuu teises pooles aktsiaturgudel hinnad stabiliseerusid ja veidi ka tõusid, kuna toormehinnad hakkasid liikuma allapoole ning Ühendriikide valitsus rahustas turge avaldustega, mis kinnitasid valmisolekut rakendada meetmeid FannieMae ja FreddieMaci raskuste leevendamiseks. Toormehinnad sattusid kasumivõtmise ohvriks peale Föderaalreservi juhi teateid, et Ühendriikidel seisab ees märkimisväärne majanduskasvu langus ning leidis aset teatav pingelangus USA-Iraani poliitilises uudisvoos. See omakorda viis allapoole turgude ootused inflatsioon suhtes, mis mõjus hästi võlakirjaturgudele. Viimased on saanud korraliku tõuke tänu nõrgemale majanduskasvu ning inflatsiooni väljavaadetele.

Regioonide aktsiaturgudel liikusid hinnad üsna erinevalt, kuna toormehindade alanemine langetas ka toaraineid ekspordivate riikide populaarsust ning tõstis huviորbiiti eelnevatel kuudel nafta hinna tõusu tõttu palju kannatada saanud aktsiaturud. Heaks näiteks on siin Venemaa (-15%) ja Türgi (+20%) aktsiaturu väga erinev kuutootlus.

Fondi investeerimistegevuse põhieesmärgiks on osaku reaalkaalu pikaajaline kasv riskide hajutamise põhimõttest lähtudes. Selle nimel taotletakse pikaajaliselt fondiosaku puhasväärtuse keskmist aastast kasvumäära ulatuses, mis on vähemalt võrdne fondi investeeringute valiku aluseks olevate väärtpaberite ja varaklasside pikaajalise keskmise aastase tootlusega.

Fondi varad jaotuvad aktsiariski ja võlariski kandvateks gruppideks. Aktsiariski kandvate väärtpaberite osakaal on seaduse kohaselt fondi varadest maksimaalselt 50%, mis on peamine tegur fondi pikaajalise tootluse kujunemisel.

Risk

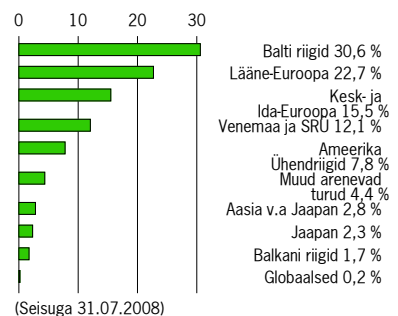


Standardhälve (%) 2 aastat 7,27
Võrdlusindeksi standardhälve (2.a) 6,10

Top 10 investeeringud

Bundesschatzanweisungen 2009	4,9 %
SEB 2011	3,3 %
GSAM US Growth Equity Fund	3,1 %
France Government 2009	2,7 %
T Rowe Price US Large Cap Growth Equity Fund	2,5 %
Eaton Vance Emerald US Value Fund	2,0 %
Kesko OY 2009	2,0 %
SEB Ida-Euroopa Võlakirjafond E-osak	1,8 %
Schroder Emerging Markets Debt	1,7 %
SEB Fund 1- SEB Choice Japan	1,7 %
Chance/Risk Fund	1,7 %

Geograafiline jaotus



Jooksvat teavet osaku hinna ja tootluse kohta saab veebilehelt www.seb.ee/fondikursid/, OMX Fondikeskuse lehelt ja ajalehest „Äripäev“. Nõustamisele registreerida ja täiendavat informatsiooni saab SEB Eesti Ühispaniga kontorites ja infotelefonil 665 5100. E-post: fondid@seb.ee.

Investeeringufondi eelmiste perioodide tootlus ei tähenda lubadust ega viidet investeerimisfondi järgmiste perioodide tootluse kohta. Avatud investeerimisfondidesse tehtud investeeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeeringufondid, mis investeerivad välisriikidele, on tundlikud valuutakurside kõikumistele – see omakorda võib põhjustada fondiosaku puhasväärtuse tõusu või languse.

