

SEB Konservatiivne Pensionifond



Fondijuht: Vahur Madisson
Investeermiskogemus: 16 aastat

Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood: EE3600019717
Asutamisaasta 2002
Fondivalitseja AS SEB Varahaldus
Baasvaluuta EUR
Osaku hind asutamisel 0,64
Osaku puhaskäätus (NAV) 0,88168
Fondi maht (EUR) 43 615 169

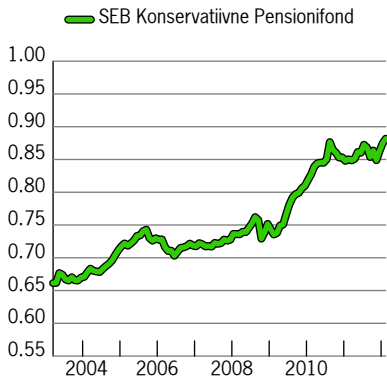
Dividendid

Reinvesteeringutakse

Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%) 0,95
Osaku väljalasketasu (%) 0,00
Osaku tagasivõtmistasu (%) 1,00
Depootasu (%) 0,10

Osaku hinna liikumine



Investeeringiprofil

SEB Konservatiivne Pensionifond investeerib klientide raha peamiselt võlakirjadesse, rahaturuinstrumentidesse, hoiustesse ja teistesse tingimustega lubatud varaklassidesse. Fondi vara ei ole muuhulgas lubatud investeerida aktsiariski kandvatesse instrumentidesse ja kinnisasjadesse. Et fond investeerib konservatiivselt, siis võib ka fondi tootlus pikemaajaliselt olla tagasihoidlikum aktsiaosaga fondidest.

Fond sobib madalama riskitaluvusega investorile või investorile, kes ei soovi pensioniea lähenedes oma pensionivara väärtuse suurt kõikumist.

Tootlus

	2012*	2011	2010	2009	2008
Fondiosak (%)	2,2	1,1	5,3	7,7	3,3

Kogutootlus

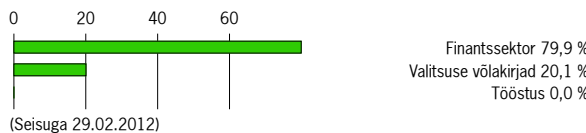
	1 a.	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	3,7	6,6	19,9	22,1

Keskmine aastatootlus

	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	3,2	6,2	4,1

* 2012 aasta tootlus seisuga 29.02.2012

Jaotus sektorite lõikes



Fondijuhi kommentaar

Fondijuhi kommentaar www.seb.ee/kuukommentaar

Jooksvat teavet osaku hinna ja tootluse kohta saate veebilehelt www.seb.ee/fondikursid, Pensionikeskus.ee lehelt ja ajalehest „Äripäev”. Nõustamisele registreeruda ja täiendavat informatsiooni saate SEB Panga kontorites ning infotelefonil 665 5100 või kirjutades e-posti aadressile fondid@seb.ee.

Top 10 investeringute ja geograafilise jaotuse info on kajastatud väärtuspäeva seisuga.

Fondi eesmärk on pakkuda arenenud riikide inflatsiooniga võrreldavat tootlust. Fond investeerib oma vara võlakirjadesse, rahaturuinstrumentidesse, hoiustesse ja eelpool nimetatud instrumentidesse investeerivatesse fondidesse.

Risk



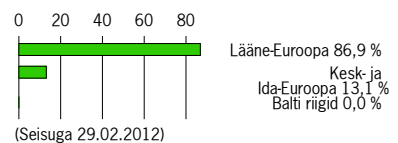
Standardhälve	(%)
2 aastat	3,95
5 aastat	3,76

Top 10 investeringud

SEB Corporate Bond Fund EUR	9,2 %
BlueBay Investment Grade Bond Fund Base Class	9,0 %
BlackRock GF Euro Corporate Bond A2 EUR	8,9 %
SEB Ida-Euroopa Võlakirjafond	6,6 %
Fidelity Euro Corporate Bond Fund A Acc EUR	6,5 %
Bundesrepublik Deutschland 4.25% 04.01.2014	6,1 %
iShares Barclays Capital Euro Corporate Bond	4,8 %
Bundesrepublik Deutschland 4.25% 04.07.2014	4,8 %
Nordea Bank 2012	2,6 %
SEB 2012	2,0 %

(Seisuga 29.02.2012)

Geograafiline jaotus



Fondi eelmiste perioodide tootlus ega senine tegevuse ajalugu ei tähenda lubadust ega indikaatorit Fondi järgmiste perioodide tootluse või tegevuse eesmärkide täitmise kohta. Investeeringud Fondi võivad osakuomanikule tuua nii kasumit kui ka kahjumit, Fondi investeeritud rahasumma väärtuse säilimine ei ole garanteeritud. Teatud juhtudel võib Fondi tehtud investeringu väärtus muutuda oluliselt enam kui on tavaliselt omane Fondiga analoogsesse riskiklassi kuuluvatele finantsinstrumentidele.

Enne investeerimisotsust tegemist palume hoolikalt tutvuda Fondi osakute avaliku pakumise prospekti, lihtsustatud prospekti, tingimuste, aasta- ja poolaastaruannetega ning muude SEB Varahalduse veebilehel Fondi kohta avaldatud andmete ja dokumentidega. Siin esitatud infot ei tohi siiski ühelgi juhul tõlgendada investeerimisalase nõustamisena, investeerimissoovituseks ega muu investeerimiseks. Investeerimisotsust ei tohiks teha pelgalt käesolevas dokumendis esitatud infol põhinevates. Iga potentsiaalne investor on kohustatud analüüsima tema poolt Fondi kavandatud investeringu finantsilisi, juriidilisi, regulatiivseid, arvestuslikke ja maksualaseid küsimusi, samuti hindama investeringuga seotud riske ning investeringu asjakohasust ja sobivust. Vajadusel on soovitatav küsida põhjalikumalt selgitust professionaalsetelt maksu- ja investeerimisnõustajatelt. Välisriigi isikul tuleks teada oma asukohariigis väärtapaberitehingute kohta kehtestatud nõudeid, sealhulgas valuutavahetuseeskirju ja maksustamisega seotud asjaolusid. Arvestama peab ka sellega, et ühes riigis investorite kaitseks võetud meetmed või neile rakendatavad soodustused ei pruugi laieneda Eestis registreeritud investeerimisfondi osakutega tehtavatele tehingutele. Täpsem info Fondi tegevuse kohta, sh. Fondi tingimused, avaliku pakumise prospekt, finantsaruanded ja muu oluline informatsioon on kättesaadavad SEB Varahalduse veebilehel www.seb.ee/fondid.