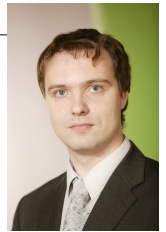


SEB Konservatiivne Pensionifond



Fondijuht: Endriko Vörklaev
Investeermiskogemus: 11 aastat

Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood:	EE3600019717
Asutamisaasta	2002
Fondivalitseja	AS SEB Varahaldus
Valuuta	EEK
Osaku hind asutamisel	10,00
Osaku puhaskväärtus (NAV)	11,6342
Fondi maht (EEK)	465 599 936
Fondi maht (EUR)	29 757 259

Võrdlusindeks

Merrill Lynch EMU Direct Government Index

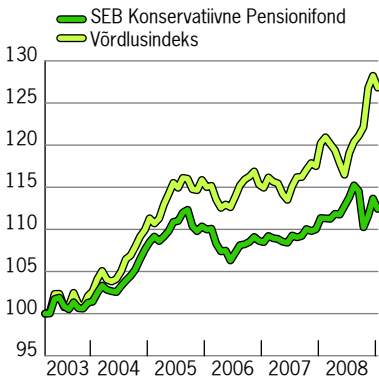
Dividendid

Reinvesteeritakse

Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%)	1,20
Osaku väljalasketasu (%)	1,00
Osaku tagasivõtmistasu (%)	1,00

Osaku hinna liikumine



Muud näitajad

Võlakirjade keskmine krediitireiting: A-

Investeeringiprofil

Fond investeerib investorite vara võlaväärtpaberitesse, rahaturuinstrumentidesse ja pangahoiustesse. Fond ei paiguta raha aktsiaturgudele ja fondi investeeringuportfelli keskmine krediitirisk on suhteliselt madal. Fondi eesmärk on pakkuda arenenud riikide inflatsiooniga võrreldavat tootlust ning vältida fondiosaku väärtuse suuri kõikumisi. Fondi portfellis võivad olla keskmisest pikema tähtajaga võlakirjad, mille hind võib olla tundlik intressimäärade muutuste suhtes. Fond sobib madalama riskitaluvusega investorile või investorile, kes ei soovi pensioniea lähenedes oma pensionivara väärtuse suurt kõikumist.

Tootlus

	2009*	2008	2007	2006	2005
Fondiosak (%)	-1,1	3,3	1,3	-1,6	2,6
Võrdlusindeks (%)	-1,1	9,1	1,9	-0,5	5,4

Kogutootlus

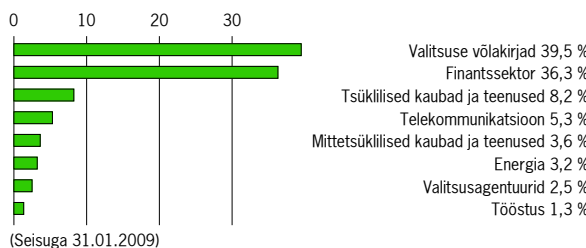
	1 a.	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	1,0	3,6	2,2	10,9
Võrdlusindeks (%)	5,5	10,3	10,3	23,6

Keskmine aastatootlus

	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	1,8	0,7	2,1
Võrdlusindeks (%)	5,0	3,3	4,3

* 2009 aasta tootlus seisuga 31.01.2009

Jaotus sektorite lõikes



Fondijuhi kommentaar

Fondijuhi kommentaar www.seb.ee/kuukommentaar

OLULINE INFO

Fondi eelmiste perioodide tootlus ega senine tegevuse ajalugu ei tähenda lubadust ega indikaatorit Fondi järgmiste perioodide tootluse või tegevuse eesmärkide täitmise kohta.

Investeeringud Fondi võivad osakuomanikule tuua nii kasumit kui ka kahjumit, Fondi investeeritud rahasumma väärtuse säilimine ei ole garanteeritud. Teatud juhtudel võib Fondi tehtud investeeringu väärtus muutuda oluliselt enam kui on tavaliselt omane Fondiga analoogsesse riskiklassi kuuluvatele finantsinstrumentidele.

Enne investeerimisotsuse tegemist palume hoolikalt tutvuda Fondi osakute avaliku pakkumise prospekti, lihtsustatud prospekti, tingimuste, aasta- ja poolaastaruannetega ning muude ülalviidatud veebilehel Fondi kohta avaldatud andmete ja dokumentidega.

Siin esitatud infot ei tohi siiski ühelgi juhul tõlgendada investeerimisalase nõustamisena, investeerimissoovituseks ega muu investeerimiseks. Investeerimisotsust ei tohiks teha pelgalt käesolevas dokumendis esitatud infole tuginedes. Iga potentsiaalne investor on kohustatud analüüsima tema poolt Fondi kavandatud investeeringu finantsilisi, juriidilisi, regulatiivseid, arvestuslikke ja maksualaseid küsimusi, samuti hindama investeeringuga seotud riske ning investeeringu asjakohasust ja sobivust. Vajadusel on soovitatav küsida põhjalikumalt selgitust professionaalsetelt maksu- ja investeerimisnõustajatelt.

Täpsem info Fondi tegevuse kohta, sh. Fondi tingimused, avaliku pakkumise prospekt, finantsaruanded ja muu oluline informatsioon on kättesaadavad SEB Varahalduse veebilehel www.seb.ee/fondid.

Fondi eesmärk on pakkuda arenenud riikide inflatsiooniga võrreldavat tootlust. Fond investeerib oma vara võlakirjadesse, rahaturuinstrumentidesse, hoiustesse ja eelpool nimetatud instrumentidesse investeerivatesse fondidesse.

Risk



Standardhälve	(%)
2 aastat	3,75
Võrdlusindeksi standardhälve (2.a)	4,37

Top 10 investeeringud

Bundesrepublik Deutschland 2010	17,8 %
Netherlands Government 2018	10,3 %
BlueBay Investment Grade Bond Fund Base Class	5,8 %
SEB Corporate Bond Fund EUR	5,6 %
Schroder Emerging Markets Debt	4,9 %
France Government 2013	4,6 %
Tele2 2009	3,1 %
Tallinna Sadam 2009	2,7 %
SEB CIS Bond Fund EUR	2,6 %
BlackRock GF Euro Corporate Bond A2 EUR	2,6 %

(Seisuga 31.01.2009)

Geograafiline jaotus

