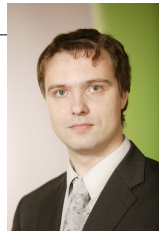


SEB Konservatiivne Pensionifond



Fondijuht: Endriko Vörklaev
Investeermiskogemus: 10 aastat

Tähtsamad näitajad

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Fondiosaku ISIN kood: | EE3600019717 |
| Asutamisaasta | 2002 |
| Fondivalitseja | AS SEB Varahaldus |
| Valuuta | EEK |
| Osaku hind asutamisel | 10,00 |
| Osaku puhasväärtus (NAV) | 11,6696 |
| Fondi maht (EEK) | 405 657 374 |
| Fondi maht (EUR) | 25 926 231 |

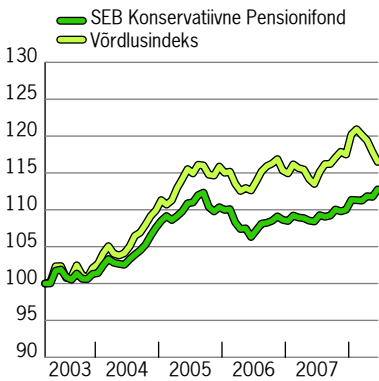
Võrdlusindeks

Merrill Lynch EMU Direct Government Index

Tasud

| | |
|-----------------------------|------|
| Valitsemistasu (p.a) (%) | 1,20 |
| Osaku väljalasketasu (%) | 1,00 |
| Osaku tagasihoidmistasu (%) | 1,00 |

Osaku hinna liikumine



Muud näitajad

Võlakirjade keskmine reiting: A+

Investeermisprofiil

SEB Konservatiivne Pensionifond on kohustuslik pensionifond (II samm) kogumispensionide seaduse mõistes.

Fond investeerib arenenud Euroopa riikide võlakirjadesse ning vähesel määral arenevate Euroopa riikide ja ettevõtete võlakirjadesse. Kuna fond investeerib väga ettevaatlikult, siis võib ka fondi oodatav tootlus olla tagasihoidlik.

Fond sobib isikule, kelle pensioniiga on lähema viie aasta jooksul kätte jõudmas või kes eelistab väiksemat, kuid see-eest võimalikult turvalist ja üllatusteta tulu investeeringut.

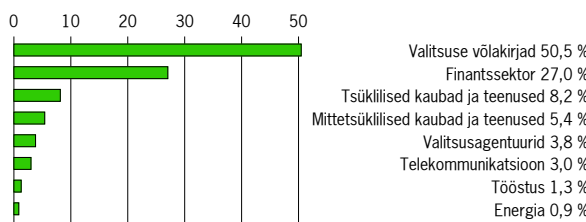
| Tootlus | 2008* | 2007 | 2006 | 2005 | 2004 |
|-------------------|-------|------|------|------|------|
| Fondiosak (%) | 2,5 | 1,3 | -1,6 | 2,6 | 6,2 |
| Võrdlusindeks (%) | -0,9 | 1,9 | -0,5 | 5,4 | 7,7 |

| Kogutootlus | 1 a. | 2 a. | 3 a. | 5 a. |
|-------------------|------|------|------|------|
| Fondiosak (%) | 4,0 | 6,1 | 1,7 | 10,7 |
| Võrdlusindeks (%) | 2,6 | 3,4 | 0,8 | 13,8 |

| Keskmine aastatootlus | 2 a. | 3 a. | 5 a. |
|-----------------------|------|------|------|
| Fondiosak (%) | 3,0 | 0,6 | 2,0 |
| Võrdlusindeks (%) | 1,7 | 0,3 | 2,6 |

* 2008 aasta tootlus seisuga 30.06.2008

Jaotus sektorite lõikes



(Seisuga 30.06.2008)

Fondijuhi kommentaar

Juunikuus oli finantsturgude fookuses globaalsed inflatsiooniväljavaated ja kuuga veel 10% kallinenud nafta hind. Nafta ja toiduainete hinnatõus ähvardab inflatsiooni kontrolli alt välja viia maailma erinevates piirkondades, mis omakorda toob kaasa erinevate keskpankade karmistunud retoorika inflatsiooni ohjeldamise vajalikkusest. USA tarbijahindade aastane tõus saavutas 4,3% taseme ning ka Euroala juunikuus aastane tarbijahindade tõus ulatus esialgsel hinnangul 4,0%-ni. Koos kasvanud inflatsioonihuga halveneb jätkuvalt olukord ka USA tööturul, mis omakorda vähendab USA tarbijate kindlustunnet ja valmisolekut tarbida. Globaalne ebakindlus langetas enamikke aktsiaturge kuuga ligi 10% ning seekord ei pakkunud turvalisust ka arenenud riikide valitsusvõlakirjad, kus toimus samuti mõõdukas hinnalangus.

Euroopa Keskpank andis pärast ligi aasta kestnud pausi taas märku intressimäärade tõstmise plaanist ehkki esialgu piirduks ilmselt ühe tõstmisega juulikuus. Ida-Euroopa regioonis tõstsid lühiajalisi baasintressimäärasid veel Poola ja Türgi keskpangad. Üldise nõrkuse ja riskikartlikkuse taustal olid juunikuus tugevad Ida-Euroopa riikide valuutad, mis valdavalt Euro suhtes kallinesid.

Fondiosaku puhasväärtus tõusis kuuga 0,91%, kasv aasta algusest oli poolaasta lõpu seisuga +2,51%.

Fondi investeerimistegevuse eesmärgiks on fondi paigutatud raha ostujõu säilimise tagamine lähtudes riskide hajutamise põhimõttest. Fondi vara investeeritakse 100% ulatuses võlakirjadesse, rahaturuinstrumentidesse, hoiustesse ja muudesse varadesse, kuid mitte aktsiatesse.

Risk

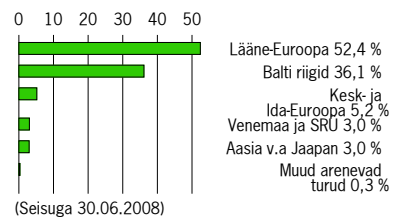


| | |
|------------------------------------|------|
| Standardhälve | (%) |
| 2 aastat | 1,64 |
| Võrdlusindeksi standardhälve (2.a) | 3,33 |

Top 10 investeeringud

| | |
|---|--------|
| German Bundesobligation 2009 | 16,3 % |
| Netherlands Government 2018 | 13,9 % |
| France Government 2013 | 9,0 % |
| Schroder Emerging Markets Debt YIT 2008 | 4,9 % |
| SEB Ida-Euroopa Võlakirjafond E-osak | 3,1 % |
| SEB CIS Bond Fund EUR | 2,8 % |
| Sampo Pank 2011 | 2,8 % |
| Japan Bank for Intl Coop 2014 | 2,5 % |
| Tele2 2009 | 1,9 % |
| (Seisuga 30.06.2008) | 1,8 % |

Geograafiline jaotus



(Seisuga 30.06.2008)

Jooksvat teavet osaku hinna ja tootluse kohta saab veebilehelt www.seb.ee/fondikursid/, OMX Fondikeskuse lehelt ja ajalehest „Äripäev“. Nõustamisele registreerida ja täiendavat informatsiooni saab SEB Eesti Ühispaniga kontorites ja infotelefonil 665 5100. E-post: fondid@seb.ee.

Investeermisfondi eelmiste perioodide tootlus ei tähenda lubadust ega viidet investeerimisfondi järgmiste perioodide tootluse kohta. Avatud investeerimisfondidesse tehtud investeeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeermisfondid, mis investeerivad välisriikidele, on tundlikud valuutakurside kõikumistele – see omakorda võib põhjustada fondiosaku puhasväärtuse tõusu või languse.

