

SEB Ühispanga Konservatiivne Pensionifond

Kohustusliku kogumispensioni fond, mille fondivalitseja on AS SEB Ühispanga Fondid

31. märts 2007

INVESTEERIMISPOHIMOTTED

Fond investeerib arenenud Euroopa riikide võlakirjadesse ning vähesel määral arenevate Euroopa riikide ja ettevõtete võlakirjadesse. Kuna fond investeerib väga ettevaatlikult, siis võib ka fondi oodatav tootlus olla tagasihoidlik. Fond sobib isikule, kelle pensioniiga on peatselt kätte jõudmas või kes eelistab väiksemat, kuid see-eest võimalikult turvalist ja üllatusteta tulu investeringult.

TÄHTSAMAD NÄITAJAD

Fondi asutamisaasta	2002
Fondijuht	Endriko Vörklaev
Võrdlusindeks	Merrill Lynch EMU Direct Government Index
Osaku hind asutamisel	10
Valuuta	EEK

TASUD

Osaku väljalasketasu	1%
Osaku tagasivõtmistasu	1%
Valitsemistasu (p.a)	1,2%

HINNAINFO

www.seb.ee
www.pensionikeskus.ee
ajaleht "Aripäev"

NOUSTAMINE JA INFORMATSIOON

SEB Eesti Ühispanga kontorid
SEB Eesti Ühispanga infotelefon 66 55 100
E-post pension@seb.ee

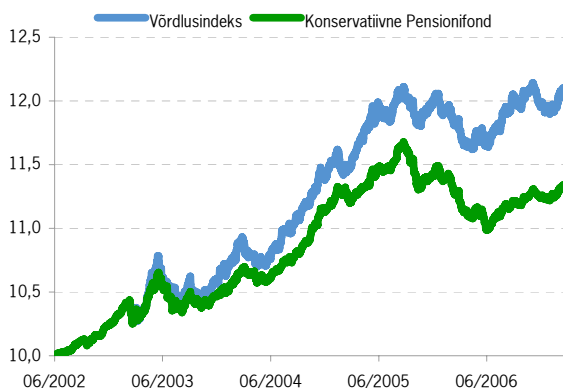
KALENDRIAASTA TOOTLUS

Aasta*	Fondi maht 31/12 (milj)	Osaku puhas- väärtuse kasv	Võrdlusindeksi kasv
2003	57,941	2,3%	2,1%
2004	139,148	6,2%	7,7%
2005	224,030	2,6%	5,4%
2006	293,523	0,0%	0,0%
2007	302,729	0,3%	0,3%

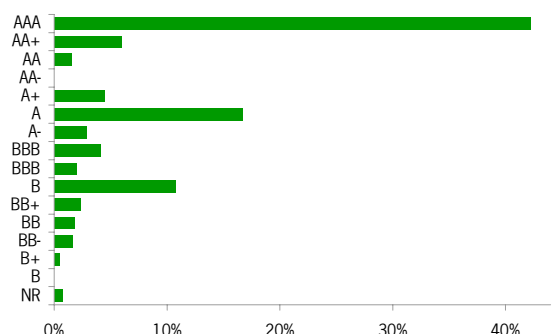
* 2007. aasta tootlus seisuga

31.03.2007

OSAKU HINNA LIIKUMINE



JAOTUS RISKIKLASSIDE LÖIKES



TOOTLUS

Kogukasv	Fond	Võrdlusindeks
aasta algusest	0,3%	0,3%
1 aasta	0,6%	1,9%
2 aastat	0,4%	4,2%
3 aastat	5,4%	10,2%
algusest	12,7%	-
Keskmine aastakasv		
2 aastat	0,2%	1,9%
3 aastat	1,8%	3,2%
algusest	2,5%	-

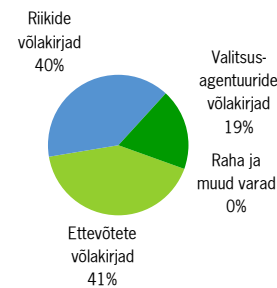
MUUD NÄITAJAD

Fondi maht (EEK)	302 728 694
Osaku puhasväärtus (NAV)	11,27
Standardhälve	2,63%
Keskmine reiting	A

TOP 5 INVESTEERINGUD

Ettevõtte nimi	Osakaal fondis
Finnish Government 2017	7,99%
Republic of Austria 2015	7,85%
European Investment Bank 2011	5,57%
Japan Bank for Intl Coop 2014	4,29%
OEBB Infrastruktuur BAU 2010	3,32%

JAOTUS VARAKLASSIDE LÖIKES



FONDIJUHI KOMMENTAAR

Veebruaril lõpus alanud aktsiaturgude müügilaine jätkus ka märtsi alguses, kuid 2006. aasta mai-juuniga võrreldavat korrektsooni pole seni siiski toimunud. Investorite taas tärnanud riskikartlikkus põhjustas investorite raha liikumise turvalistesse valitsusvõlakirjadesse, mis omakorda tõi kaasa intressimäärade alanemise kuu esimeses pooles. Märtsi keskel investorite riskivalmidus mõnevõrra taastus ja valitsusvõlakirjade turgudel said taas domineerivaks fundamentaalsed faktorid: kiire rahapakkumise kasv Eurotsoonis (M3 aastakasv 10%) ja Euroopa Keskpanga jätkuv suund lühiajalise baasintressimäära tõstmisele (märtsis tõsteti intressimäär 3,75% tasemele ja järgmist tõstmist oodatakse juunis).

Euroopa Keskpanga rahapoliitika otsustajad muutuvad Euroopa majanduskasvu osas tasapisi üha kindlamaks ja usuvad, et kasvu kiirenemist ei mõjuta märkimisväärselt ka võimalik majanduse jahtumine USA-s. Globaalne majanduskliima püsib suhteliselt tugev hoolimata probleemidest USA madalama kvaliteediga eluasemelaenu sektoris. Mitmed turuosalisel ootavad USA Föderaalreservilt juba sellel aastal intressimäärade langetamist, kuid Föderaalreservi eesmärgist kõrgemal püsiv inflatsioon võib selle lootuse kaugemasse tulevikku lükata.

Ida-Euroopas üllatas turuosalisi Slovakkia keskpank, kes muutis Slovakkia krooni keskkurssi euro suhtes 8% tugevamaks. Selle tagajärjel reageerisid tugevnemisega ka mitmed teised Ida-Euroopa valuutad. Ka kuu alguspoolel toimunud riskipremiate suurenemine ei mõjutanud olulisel määral Ida-Euroopa kohaliku valuuta võlakirjaturge.

Fondiosaku puhasväärtus langes kuuga 0,29% (võrdlusindeks -0,44%). Negatiivse panuse andsid pikemad euro valitsusvõlakirjad, positiivse poole pealt tasakaalustasid portfelli Ida-Euroopa kohaliku valuuta valitsusvõlakirjad ja ettevõtete võlakirjad.



Fund Manager: Endriko Vörklaev

Ajalooline tootlus ei garanteeri samasugust tootlust tulevikus. Avatud investimisfondidesse tehtud investeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeerimisfondid, mis investeerivad välisriikidele, on tundlikud valuutakursside kõikumistele, see omakorda võib põhjustada fondide osaku puhasväärtuse tõusu või languse.

SEB

EESTI ÜHISPANK