

# SEB Tasakaalukas Pensionifond



**Fondijuht:** Vahur Madisson  
**Investeeringukogemus:** 15 aastat

## Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood:	EE3600008934
Asutamisaasta	2000
Fondivalitseja	AS SEB Varahaldus
Baasvaluuta	EUR
Osaku hind asutamisel	0,64
Osaku puhaskäätus (NAV)	1,09450
Fondi maht (EUR)	9 285 624

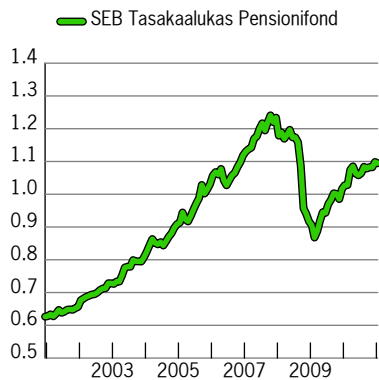
## Dividendid

Reinvesteeringutakse

## Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%)	1,00
Osaku väljalasketasu (%)	1,00
Osaku tagasivõtmistasu (%)	1,00
Depootasu (%)	0,16

## Osaku hinna liikumine



## Muud näitajad

Fondi märkimiskonto Eesti Pangas:  
30100089357

## Investeeringuprofil

SEB Tasakaalukas Pensionifond on vabatahtlik pensionifond (III samm) kogumispensionide seaduse mõistes. Kuna 30% ümbruses fondi varadest moodustavad tavaliselt aktsiariski kandvad väärtipaberid, tuleks valmis olla taluma investeeringute väärtuse kahanemist keskmises ulatuses. Võlariskiga instrumentide suurema osakaalu tõttu jääb kõikumine aktsiafondidega võrreldes oluliselt väiksemaks. Soovitatav investeeringuperiood on vähemalt 3 aastat.

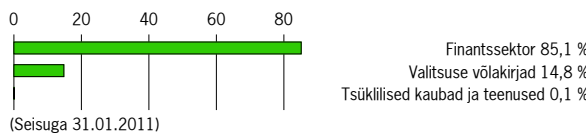
Tootlus	2011*	2010	2009	2008	2007
Fondiosak (%)	-0,4	8,1	10,9	-25,7	10,3

Kogutootlus	1 a.	2 a.	3 a.	5 a.	10 a.
Fondiosak (%)	6,5	20,9	-7,2	3,6	74,3

Keskmine aastatootlus	2 a.	3 a.	5 a.	10 a.
Fondiosak (%)	9,9	-2,4	0,7	5,7

\* 2011 aasta tootlus seisuga 31.01.2011

## Jaotus sektorite lõikes



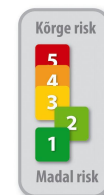
## Fondijuhi kommentaar

Fondijuhi kommentaar [www.seb.ee/kuukommentaar](http://www.seb.ee/kuukommentaar)

Jooksvat teavet osaku hinna ja tootluse kohta saate veebilehelt [www.seb.ee/fondikursid/](http://www.seb.ee/fondikursid/), OMX Fondikeskuse lehelt ja ajalehest „Äripäev”. Nõustamisele registreeruda ja täiendavat informatsiooni saate SEB Panga kontorites ning infotelefonil 665 5100 või kirjutades e-posti aadressile [fondid@seb.ee](mailto:fondid@seb.ee).

Fondi varadest paigutatakse tavaliselt 30% ümbruses aktsiatesse ja ülejäänud osakaal stabiilsuse saavutamiseks võlakirjadesse. Fondi investeeringud jaotatakse maailma erinevate geograafiliste piirkondade ning tööstusharude vahel, et tagada erinevate riskide piisavat hajutatust. Kesk- ja Ida-Euroopa riikide soodsa majanduskasvu perioodidel on selle regiooni väärtipaberid fondis enamasti arvestatava osakaaluga, kuid fond ei ole sellele regioonile spetsialiseerunud.

## Risk



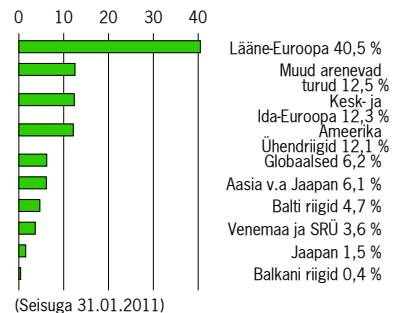
Standardhälve	(%)
2 aastat	6,77
5 aastat	8,84
10 aastat	7,16

## Top 10 investeeringud

SEB Corporate Bond Fund EUR	7,0 %
BlueBay Investment Grade Bond Fund Base Class	6,9 %
SEB Ida-Euroopa Võlakirjafond E-osak Bundesrepublik Deutschland 5% 04.01.2012	3,3 %
SEB Sicav 1 - SEB Eastern Europe ex Russia Fund	3,0 %
T Rowe Price US Large Cap Growth Equity Fund	2,9 %
BlackRock GF Euro Corporate Bond A2 EUR	2,8 %
ING (L) Emerging Market Debt Local Bond Fund (I)	2,7 %
Finnish Government 2014	2,6 %
Comgest Asset Asia ex Japan	2,5 %

(Seisuga 31.01.2011)

## Geograafiline jaotus



Fondi eelmiste perioodide tootlus ega senine tegevuse ajalugu ei tähenda lubadust ega indikaatorit Fondi järgmiste perioodide tootluse või tegevuse eesmärkide täitmise kohta. Investeeringud Fondi võivad osakuomanikule tuua nii kasumit kui ka kahjumit, Fondi investeeritud rahasumma väärtuse säilimine ei ole garanteeritud. Teatud juhtudel võib Fondi teatud investeeringu väärtus muutuda oluliselt enam kui on tavaliselt omane Fondiga analoogsesse riskiklassi kuuluvatele finantsinstrumentidele.

Enne investeerimisotsuse tegemist palume hoolikalt tutvuda Fondi osakute avaliku pakkumise prospekti, lihtsustatud prospekti, tingimuste, aasta- ja poolaastaruannetega ning muude SEB Varahalduse veebilehel Fondi kohta avaldatud andmete ja dokumentidega. Siin esitatud infot ei tohi siiski ühelgi juhul tõlgendada investeerimisnõustamisena, investeerimissoovituseks ega muu investeerimiseks. Investeeringu tegemiseks ei tohiks teha pelgalt käesolevas dokumendis esitatud infoteadused. Iga potentsiaalne investor on kohustatud analüüsima tema poolt Fondi kavandatud investeeringu finantsilisi, juriidilisi, regulatiivseid, arvestuslikke ja maksualaseid küsimusi, samuti hindama investeeringuga seotud riske ning investeeringu asjakohasust ja sobivust. Vajadusel on soovitatav küsida põhjalikumalt selgitust professionaalsetelt maksu- ja investeerimisnõustajatelt. Välisriigi isikul tuleks teada oma asukohariigis väärtipaberitehingute kohta kehtestatud nõudeid, sealhulgas valuutavahetuseeskirju ja maksustamisega seotud asjaolusid. Arvestama peab ka sellega, et ühes riigis investorite kaitseks võetud meetmed või neile rakendatavad soodustused ei pruugi laiendada Eestis registreeritud investeerimisfondi osakutega tehtavatele tehingutele. Täpsem info Fondi tegevuse kohta, sh. Fondi tingimused, avaliku pakkumise prospekt, finantsaruanded ja muu oluline informatsioon on kättesaadavad SEB Varahalduse veebilehel [www.seb.ee/fondid](http://www.seb.ee/fondid).