

SEB Progressiivne Pensionifond



Fondijuht: Vahur Madisson
Investeermiskogemus: 13 aastat

Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood:	EE3600019725
Asutamisaasta	2002
Fondivalitseja	AS SEB Varahaldus
Valuuta	EEK
Osaku hind asutamisel	10,00
Osaku puhasväärtus (NAV)	11,5904
Fondi maht (EEK)	2 582 246 531
Fondi maht (EUR)	165 035 633

Võrdlusindeks

Merrill Lynch EMU Broad Index	55%
MSCI All Country World Index	29%
CECE Index	10,4%
RTX Index	5,6%

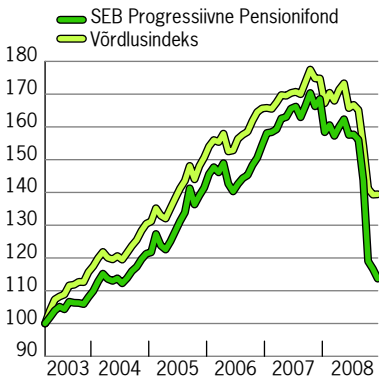
Dividendid

Reinvesteeritakse

Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%)	1,50
Osaku väljalasketasu (%)	1,00
Osaku tagasivõtmistasu (%)	1,00

Osaku hinna liikumine



Muud näitajad

Võlakirjade keskmine reiting: A-

Investeermisprofiil

SEB Progressiivne Pensionifond on kohustuslik pensionifond (II samm) kogumispensionide seaduse mõistes.

Kuna kuni 50% fondi varadest investeeritakse aktsiariski kandvatesse väärtpaberitesse, kaasneb fondi investeerimisega keskmine risk: osaku puhasväärtus võib lühisajaliselt mõõdukalt tõusta või langeda, tuues kaasa investori vara väärtuse kasvu või kahanemise.

Fond sobib investorile, kes soovib II samba varadele maksimaalset tootlust olles seejuures valmis pensionivara väärtuse mõõdukaks kõikumiseks ning kelle pensionieani on jäänud enam kui viis aastat.

Tootlus

	2008	2007	2006	2005	2004
Fondiosak (%)	-32,5	9,1	9,2	16,6	12,3
Võrdlusindeks (%)	-20,2	5,5	9,9	15,5	12,8

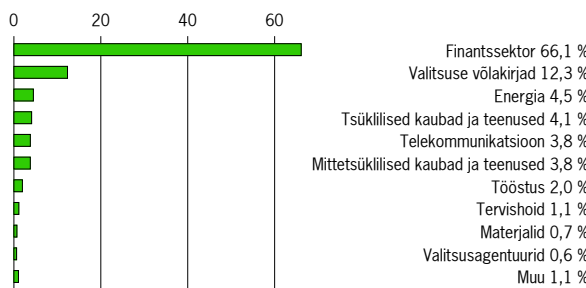
Kogutootlus

	1 a.	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	-32,5	-26,4	-19,6	5,2
Võrdlusindeks (%)	-20,2	-15,8	-7,5	20,5

Keskmine aastatootlus

	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	-14,2	-7,0	1,0
Võrdlusindeks (%)	-8,3	-2,5	3,8

Jaotus sektorite lõikes



(Seisuga 31.12.2008)

Fondijuhi kommentaar

Fondijuhi kommentaar www.seb.ee/kuukommentaar

OLULINE INFO

Fondi eelmiste perioodide tootlus ega senine tegevuse ajalugu ei tähenda lubadust ega indikaatorit Fondi järgmiste perioodide tootluse või tegevuse eesmärkide täitmise kohta.

Investeeringud Fondi võivad osakuomanikule tuua nii kasumit kui ka kahjumit, Fondi investeeritud rahasumma väärtuse säilimine ei ole garanteeritud. Teatud juhtudel võib Fondi tehtud investeeringu väärtus muutuda oluliselt enam kui on tavaliselt omane Fondiga analoogsesse riskiklassi kuuluvatele finantsinstrumentidele.

Enne investeerimisotsuse tegemist palume hoolikalt tutvuda Fondi osakute avaliku pakumise prospekti, lihtsustatud prospekti, tingimuste, aasta- ja poolaastaruannetega ning muude ülalviidatud veebilehel Fondi kohta avaldatud andmete ja dokumentidega.

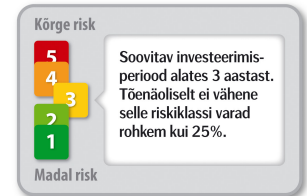
Siin esitatud infot ei tohi siiski ühelgi juhul tõlgendada investeerimisalase nõustamisena, investeerimissoovituseks ega muu investeerimiseenusena. Investeerimisotsust ei tohiks teha pelgalt käesolevas dokumendis esitatud infote tuginedes. Iga potentsiaalne investor on kohustatud analüüsima tema poolt Fondi kavandatud investeeringu finantsilisi, juriidilisi, regulatiivseid, arvestuslikke ja maksualaseid küsimusi, samuti hindama investeeringuga seotud riske ning investeeringu asjakohasust ja sobivust. Vajadusel on soovitatav küsida põhjalikumalt selgitust professionaalsetelt maksu- ja investeerimisnõustajatelt.

Täpsem info Fondi tegevuse kohta, sh. Fondi tingimused, avaliku pakumise prospekt, finantsaruanded ja muu oluline informatsioon on kättesaadavad SEB Varahalduse veebilehel www.seb.ee/fondid. Nõustamisele registreerida ja täiendavat informatsiooni saab SEB Panga kontorites ja infotelefoni 665 5100. E-post: fondid@seb.ee.

Fondi investeerimistegevuse põhieesmärgiks on osaku reaalkaalu pikaajaline kasv riskide hajutamise põhimõttest lähtudes. Selle nimel taotletakse pikaajaliselt fondiosaku puhasväärtuse keskmist aastast kasvu määra ulatuses, mis on vähemalt võrdne fondi investeeringute valiku aluseks olevate väärtpaberite ja varaklasside pikaajalise keskmise aastase tootlusega.

Fondi varad jaotuvad aktsiariski ja võlariski kandvateks gruppideks. Aktsiariski kandvate väärtpaberite osakaal on seaduse kohaselt fondi varadest maksimaalselt 50%, mis on peamine tegur fondi pikaajalise tootluse kujunemisel.

Risk



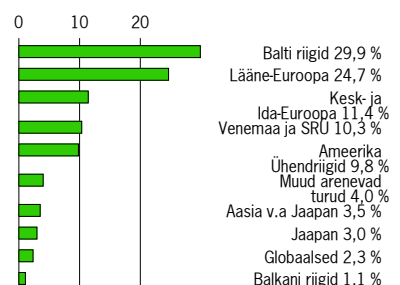
Standardhälve (2 aastat) 14,94
Võrdlusindeksi standardhälve (2.a) 9,46

Top 10 investeeringud

Bundesrepublik Deutschland	4,75%	7,5 %
04.07.2034		4,1 %
Eaton Vance Emerald US Value Fund		3,2 %
Fidelity European Growth Fund Inc		3,2 %
S&P Depository Receipts		3,2 %
Blackrock European Fund		2,4 %
Kesko OY 2009		2,2 %
Schroder Emerging Markets Debt		2,1 %
SEB Private Equity Opportunity Fund		2,0 %
Fidelity Asian Special Situations Fund Inc		1,9 %
SEB Ida-Euroopa Võlakirjafond E-osak		

(Seisuga 31.12.2008)

Geograafiline jaotus



(Seisuga 31.12.2008)

Jooksvat teavet osaku hinna ja tootluse kohta saab veebilehel www.seb.ee/fondid, OMX Fondikeskuse lehel ja aadressil „Aripäev“. Nõustamisele registreerida ja täiendavat informatsiooni saab SEB Panga kontorites ja infotelefoni 665 5100. E-post: fondid@seb.ee.

Investeermisfondi eelmiste perioodide tootlus ei tähenda lubadust ega viidet investeerimisfondi järgmiste perioodide tootluse kohta. Avatud investeerimisfondidesse tehtud investeeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeermisfondid, mis investeerivad välisriikidele, on tundlikud valuutakurside kõikumistele – see omakorda võib põhjustada fondiosaku puhasväärtuse tõusu või languse.