

SEB Ühispanga Progressiivne Pensionifond

Kohustusliku kogumispensioni fond, mille fondivalitseja on AS SEB Ühispanga Fondid

30. september 2006

INVESTEERIMISPOHIMOTTED

Fond paigutab varad kodu- ja välismaistesse aktsiatesse, investeerimisfondide osakutesse, võlakirjadesse, rahaturuinstrumentidesse ja pangahoiustele. Kinnisasjadesse investeerimist fondi praegune strateegia ette ei näe, küll aga on lubatud investeerida kinnisasjadesse investeeerivatesse fondidesse.

Investeeringutsuste tegemisel jaotuvad varad aktsiariski ja võlariski kandvateks gruppideks, millele osas on otsuste tegemise protsess veidi erinev. Aktsiariski kandvate väärtpaperite osakaal on seaduse kohaselt fondi varadest maksimaalselt 50%, mis on peamine tegur fondi pikaajalise tootluse kujunemisel.

TÄHTSAMAD NÄITAJAD

Fondi asutamisaasta	2002
Fondijuht	Vahur Madisson, CFA
Võrdlusindeks	Kasvufondi index 14%
	ML EMU Broad Index 50%
	MSCI The World Index Free (local) 26%
	Raha 10%
Osaku hind asutamisel	10
Valuuta	EEK
Dividendid	reinvesteeringutakse

TASUD

Osaku väljalasketasu	1,5%
Osaku tagasivõtmistasu	1%
Valitsemistasu (p.a)	1,5%

HINNAINFO

www.seb.ee
www.pensionikeskus.ee
ajaleht "Äripäev"

NÕUSTAMINE JA INFORMATSIOON

Ühispanga kontorid
Ühispanga infotelefon 66 55 100
E-post pension@seb.ee

KALENDRIAASTA TOOTLUS

Aasta*	Fondi maht 31/12 (milj)	Osaku puhas- väärtuse kasv	Võrdlus- indeksi kasv
2003	191,363	8,1%	15,7%
2004	511,360	12,3%	12,7%
2005	1 001,138	16,6%	15,6%
2006	1 435,644	2,7%	5,3%

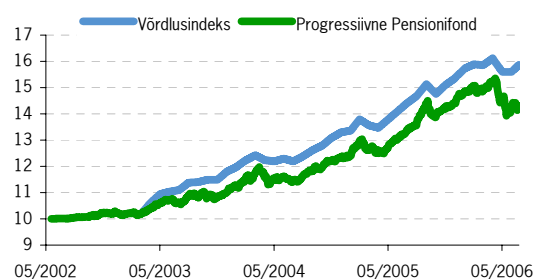
* 2006. aasta tootlus seisuga

30.09.2006

TOOTLUS

Kogukasv	Fond	Võrdlusindeks
aasta algusest	2,7%	5,3%
1 aasta	2,8%	6,9%
2 aastat	25,4%	28,2%
3 aastat	36,6%	41,8%
algusest	48,1%	-
Keskmine aastakasv		
2 aastat	11,9%	13,2%
3 aastat	11,0%	-
algusest	9,6%	-

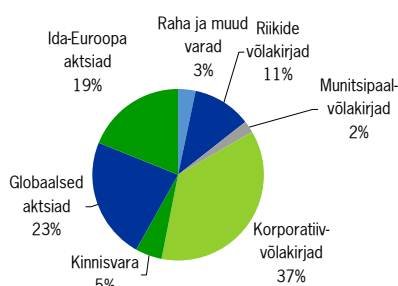
OSAKU HINNA LIIKUMINE



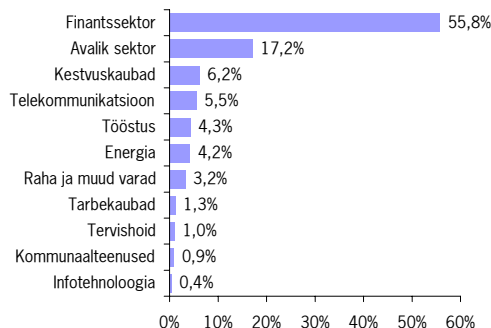
MUUD NÄITAJAD

Fondi maht (EEK)	1 435 644 199
Osaku puhasväärtus (NAV)	14,81
Standardhälve	8,06%
Võlakirjade keskmine reiting	BBB+
Võlakirjade keskmine tootlus lunastumiseni	4,79%

JAOTUS VARAKLASSIDE LOIKES



JAOTUS SEKTORITE LOIKES



FONDJUHI KOMMENTAAR

SEB Ühispanga Progressiivse Pensionifondi puhasväärtus tõusis septembris 0,64 % võrra.

Globaalsed aktsiaturud jätkasid septembris liikumist ülespoole. Suuremaid suvise korrektsiooni järgseid tõuse on teinud seekord hoopis aktsiaturud Ühendriikides ja Euroopas, mis on jõudnud aasta tippasemetele. Arenevatel turgudel seevastu on aasta kõrgemate tasemeteni liikumiseks veel märgatavalt ruumi.

Kuu jooksul laekunud majandusuudised kinnitasid nägemust, et USA majanduskasv on aeglustuv ja Euroopa majanduskasv on tippu läbimas. Septembris laekunud Ühendriikide tarbimisnäitajad on küll olnud ootustest veidi tugevamad, kuid tööstusaktiivsus ja eluasemeturg on seevastu mõnevõrra halvemas seisus. Aeglustuva majanduskasvu hea pool on kahanev inflatsioonisurve, millele on oluliselt kaasa aidanud toorainehindade viimase aasta madalseis. Föderaalreserv on majandusarenguid ja turgude ootusi õigesti tõlgendanud ning jättis septembrikuisel istungil intressimäärad tõstmata. Mõõdukas majanduskasv ja vähenev inflatsioonisurve on keskkond, mis peaks aktsiaturgudele olema meeltemööda. Kuid turge häirib endiselt ameeriklaste kinnisvarasektori jahtumine ja selle mõju tarbimisele. Kõrgeid ootusi ettevõtete kasumikasvude suhtes on hakatud allapoole korrigeerima, kuid kasumlikkus on endiselt väga tugev.

Kesk- ja Ida-Euroopa aktsiaturud on viimastel kuudel peamiselt tänu Venemaa turu nõrkusele allapoole liikunud. Peamiseks põhjuseks on olnud toorainehindade langus. Samuti poliitiline ebastabiilsus Ungaris ja Poolas on nõrgestanud hoiakuid regiooni suhtes. Ühendriikide aeglustuv majanduskasv on mõjund arenevate turgude üldisele väljajavaatele negatiivselt, sest Ladina-Ameerika ja paljud Aasia riikide majandusväljajavaated on sellest otseselt sõltuvad.

Võlakirjad jätkasid juulis alguse saanud tõusu. Pikaajalised valitsusvõlakirjade hinnad tõusid tänu nõrgematele majanduskasvu ootustele ja inflatsioonihirmude taandumisele. Korporatiivvõlakirju toetas aktsiaturgude tugevus.



Fondijuht: Vahur Madisson, CFA

Ajalooline tootlus ei garanteeri samasugust tootlust tulevikus. Avatud investeerimisfondidesse tehtud investeeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeerimisfondid, mis investeerivad välisriikidele, on tundlikud valuutakurside kõikumistele, see omakorda võib põhjustada fondide osaku puhasväärtuse tõusu või languse.

SEB

EESTI ÜHISPANK