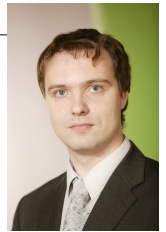


# SEB Konservatiivne Pensionifond



**Fondijuht:** Endriko Vörklaev  
**Investeermiskogemus:** 10 aastat

## Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood:	EE3600019717
Asutamisaasta	2002
Fondivalitseja	AS SEB Varahaldus
Valuuta	EEK
Osaku hind asutamisel	10,00
Osaku puhasväärtus (NAV)	11,5509
Fondi maht (EEK)	442 584 725
Fondi maht (EUR)	28 286 319

## Võrdlusindeks

Merrill Lynch EMU Direct Government Index

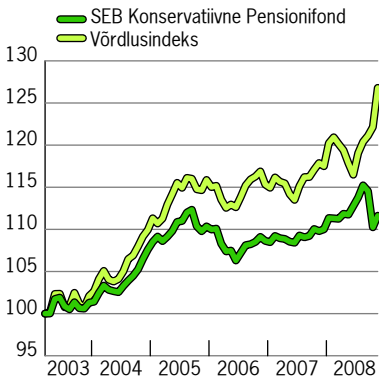
## Dividendid

Reinvesteeringutakse

## Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%)	1,20
Osaku väljalasketasu (%)	1,00
Osaku tagasivõtmistasu (%)	1,00

## Osaku hinna liikumine



## Investeeringiprofil

Fond investeerib investorite vara võlaväärtpaberitesse, rahaturuinstrumentidesse ja pangahoiustesse. Fond ei paiguta raha aktsiaturgudele ja fondi investeeringuportfelli keskmine krediidirisk on suhteliselt madal. Fondi eesmärk on pakkuda arenenud riikide inflatsiooniga võrreldavat tootlust ning vältida fondiosaku väärtuse suuri kõikumisi. Fondi portfellis võivad olla keskmisest pikema tähtajaga võlakirjad, mille hind võib olla tundlik intressimäärade muutuste suhtes. Fond sobib madalama riskitaluvusega investorile või investorile, kes ei soovi pensioniea lähenedes oma pensionivara väärtuse suurt kõikumist.

## Tootlus

	2008*	2007	2006	2005	2004
Fondiosak (%)	1,5	1,3	-1,6	2,6	6,2
Võrdlusindeks (%)	7,9	1,9	-0,5	5,4	7,7

## Kogutootlus

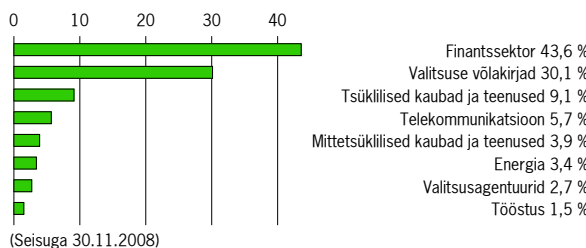
	1 a.	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	1,7	2,3	1,7	11,0
Võrdlusindeks (%)	7,6	8,5	10,6	25,8

## Keskmine aastatootlus

	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	1,1	0,6	2,1
Võrdlusindeks (%)	4,2	3,4	4,7

\* 2008 aasta tootlus seisuga 30.11.2008

## Jaotus sektorite lõikes



## Fondijuhi kommentaar

Fondijuhi kommentaar [www.seb.ee/kuukommentaar](http://www.seb.ee/kuukommentaar)

### OLULINE INFO

Fondi eelmiste perioodide tootlus ega senine tegevuse ajalugu ei tähenda lubadust ega indikaatorit Fondi järgmiste perioodide tootluse või tegevuse eesmärkide täitmise kohta.

Investeeringud Fondi võivad osakuomanikule tuua nii kasumit kui ka kahjumit, Fondi investeeritud rahasumma väärtuse säilimine ei ole garanteeritud. Teatud juhtudel võib Fondi tehtud investeeringu väärtus muutuda oluliselt enam kui on tavaliselt omane Fondiga analoogsesse riskiklassi kuuluvatele finantsinstrumentidele.

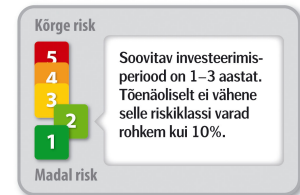
Enne investeerimisotsuse tegemist palume hoolikalt tutvuda Fondi osakute avaliku pakumise prospekti, lihtsustatud prospekti, tingimuste, aasta- ja poolaastaaruannetega ning muude ülalviidatud veebilehel Fondi kohta avaldatud andmete ja dokumentidega.

Siin esitatud infot ei tohi siiski ühelgi juhul tõlgendada investeerimisalase nõustamisena, investeerimissoovituse ega muu investeerimisteenuse. Investeerimisotsust ei tohiks teha pelgalt käesolevas dokumendis esitatud infote tuginedes. Iga potentsiaalne investor on kohustatud analüüsima tema poolt Fondi kavandatud investeeringu finantsilisi, juriidilisi, regulatiivseid, arvestuslikke ja maksualaseid küsimusi, samuti hindama investeeringuga seotud riske ning investeeringu asjakohasust ja sobivust. Vajadusel on soovitatav küsida põhjalikumalt selgitust professionaalsetelt maksu- ja investeerimisnõustajatelt.

Täpsem info Fondi tegevuse kohta, sh. Fondi tingimused, avaliku pakumise prospekt, finantsaruanded ja muu oluline informatsioon on kättesaadavad SEB Varahalduse veebilehel [www.seb.ee/fondid](http://www.seb.ee/fondid).

Fondi eesmärk on pakkuda arenenud riikide inflatsiooniga võrreldavat tootlust. Fond investeerib oma vara võlakirjadesse, rahaturuinstrumentidesse, hoiustesse ja eelpool nimetatud instrumentidesse investeerivatesse fondidesse.

## Risk

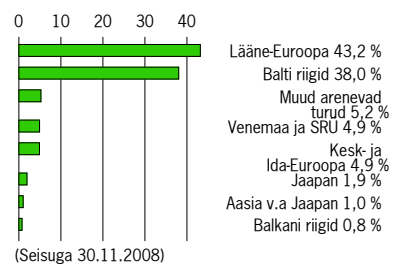


Standardhälve	(%)
2 aastat	3,46
Võrdlusindeksi standardhälve (2.a)	4,41

## Top 10 investeeringud

BlueBay Investment Grade Bond Fund Base Class	8,8 %
SEB Corporate Bond Fund EUR	8,8 %
Netherlands Government 2018	8,1 %
France Government 2013	7,5 %
Bundesrepublik Deutschland 2012	7,0 %
Schroder Emerging Markets Debt Tele2 2009	5,1 %
Tallinna Sadam 2009	3,2 %
SEB CIS Bond Fund EUR	2,8 %
Eesti Energia 2020	2,5 %
(Seisuga 30.11.2008)	2,3 %

## Geograafiline jaotus



Jooksvat teavet osaku hinna ja tootluse kohta saab veebilehelt [www.seb.ee/fondikursid/](http://www.seb.ee/fondikursid/), OMX Fondikeskuse lehelt ja ajalehest „Äripäev“. Nõustamisele registreerida ja täiendavat informatsiooni saab SEB Panga kontorites ja infotelefonil 665 5100. E-post: [fondid@seb.ee](mailto:fondid@seb.ee).

Investeeringufondi eelmiste perioodide tootlus ei tähenda lubadust ega viidet investeerimisfondi järgmiste perioodide tootluse kohta. Avatud investeerimisfondidesse tehtud investeeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeeringufondid, mis investeerivad välisriikidesse, on tundlikud valuutakurside kõikumistele – see omakorda võib põhjustada fondiosaku puhasväärtuse tõusu või languse.

