

# SEB Ühispanga Progressiivne Pensionifond

Kohustusliku kogumispensiooni fond, mille fondivalitseja on AS SEB Ühispanga Fondid

31. juuli 2006

## INVESTEERIMISPOHIMOTTED

Fond paigutab varad kodu- ja välismaistesse aktsiatesse, investeerimisfondide osakutesse, võlakirjadesse, rahaturuinstrumentidesse ja pangahoiustele. Kinnisasjadesse investeerimist fondi praegune strateegia ette ei näe, küll aga on lubatud investeerida kinnisasjadesse investeerivatesse fondidesse.

Investeeringuotsuste tegemisel jaotuvad varad aktsiariski ja võlariski kandvateks gruppideks, millele osas on otsuste tegemise protsess veidi erinev. Aktsiariski kandvate väärtpaperite osakaal on seaduse kohaselt fondi varadest maksimaalselt 50%, mis on peamine tegur fondi pikaajalise tootluse kujunemisel.

## TÄHTSAMAD NÄITAJAD

Fondi asutamisaasta	2002
Fondijuht	Vahur Madisson, CFA
Võrdlusindeks	Kasvufondi index 14%
	ML EMU Broad Index 50%
	MSCI The World Index Free (local) 26%
	Raha 10%
Osaku hind asutamisel	10
Valuuta	EEK
Dividendid	reinvesteeringutakse

## TASUD

Osaku väljalasketasu	1,5%
Osaku tagasivõtmistasu	1%
Valitsemistasu (p.a)	1,5%

## HINNAINFO

www.seb.ee  
www.pensionikeskus.ee  
ajaleht "Äripäev"

## NÕUSTAMINE JA INFORMATSIOON

Ühispanga kontorid  
Ühispanga infotelefon 66 55 100  
E-post pension@seb.ee

## KALENDRIAASTA TOOTLUS

Aasta*	Fondi maht 31/12 (milj)	Osaku puhasväärtuse kasv	Võrdlusindeksi kasv
2003	191,363	8,1%	15,7%
2004	511,360	12,3%	12,7%
2005	1 001,138	16,6%	15,6%
2006	1 321,369	0,8%	3,8%

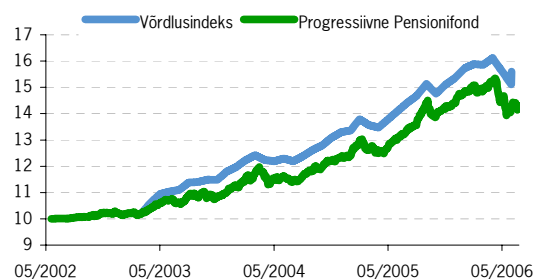
\* 2006. aasta tootlus seisuga

31.07.2006

## TOOTLUS

Kogukasv	Fond	Võrdlusindeks
aasta algusest	0,8%	3,8%
1 aasta	8,6%	10,7%
2 aastat	27,0%	30,8%
3 aastat	36,7%	43,7%
algusest	45,4%	-
<b>Keskmine aastakasv</b>		
2 aastat	12,7%	14,4%
3 aastat	11,0%	-
algusest	9,5%	-

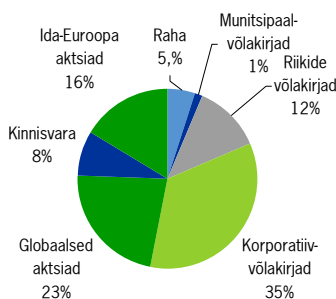
## OSAKU HINNA LIIKUMINE



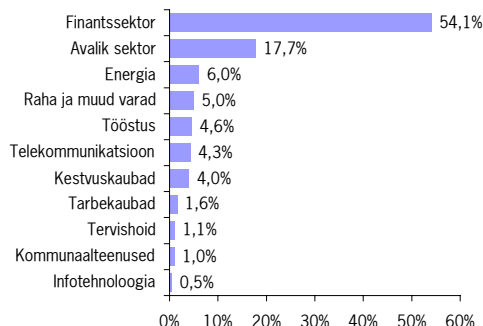
## MUUD NÄITAJAD

Fondi maht (EEK)	1 321 368 842
Osaku puhasväärtus (NAV)	14,54
Standardhälve	8,08%
Võlakirjade keskmine reiting	BBB+
Võlakirjade keskmine tootlus lunastumiseni	4,73%

## JAOTUS VARAKLASSIDE LOIKES



## JAOTUS SEKTORITE LOIKES



## FONDIJUHI KOMMENTAAR

SEB Ühispanga Progressiivse Pensionifondi puhasväärtus tõusis juulis 1,62% võrra.

Juunikuul lõpus toimunud aktsiaturgude tõusule järgnes kuni juuli keskpaigani langus aasta madalaimate tasemetega lähedale, misjärel juuli teises pooles aktsiaturud jällegi kerkisid viimase kahe kuu kõrgtasemeteni. Kuu esimeses pooles oli turge suunavaks uudiseks Ühendriikide juunikuul nõrgad tööturunäitajad, mis veelkord kinnitasid USA majanduse jahtumist. Koos monetaripoliitika suunajatele muretekitava Ühendriikide inflatsiooniohu püsimisega tekitas uudis aktsiaturgudel müügisurve. See taandus alles peale igakuiste inflatsiooninäitajate avaldamist, mis seekord rahustas finantsturge ja tõstis aktsiaindeksite tasemeid taas kõrgemale.

Majanduskasvu peatumisele viitavaid uudiseid on kuu jooksul laekunud ka Euroopast. Kuid majanduskonjunktuur on endiselt tugev ja Ühendriikidega sarnases ulatuses kasvu aeglustumist sellel aastal jooksivad ja ettevaatavad indikaatorid ei ennusta. Siiski on Euroopa aktsiaturud väga ettevaatlikult käitunud, sest on pigem liikunud ühes taktis Ühendriikidega ja on tasemetel, mis viitavad üsnagi märkimisväärsele Euroopa majanduskasvu aeglustumisele käesoleva aasta lõpuks.

Kesk- ja Ida-Euroopa kui volatiilsem turg tõusis tugevate arenenud aktsiaturgude toel talle iseloomulikult viimastest rohkem. Aasta kõrgtasemeteni on nüüd juba vähem ruumi tõusta kui aasta madalatasemeteni langeda ning kasv aasta algusest on juba 26% (MSCI Eastern Europe Index). Eriti tugev aktsiaturg on olnud Poolas, mis ka juulis üliheade makronäitajate vilju löikas. Kõrge majanduskasv ja madal inflatsioon lubab hoida madalat zlotiintressi, mis kokkuvõtte on väga soodne keskkond ettevõtetele. Kõrge toorainehinnad on taas Venemaa aktsiaturu suurimate tõusjate ritta seadnud. Ungari, Tšehhi ja ülejäänud regiooni riikides ei ole niivõrd positiivsed või siis negatiivsed mõjused esinenud, mistõttu need turud on viimasel kuul saanud suuna pigem välisurgudelt.

Võlakirjade pöördusid viimase poolteise aasta madalseisust juuli alguses taas tõusule. Pikaajalised valitsusvõlakirjade hinnad tõusid tänud sõjategevusele Lähis-Idas. Korporatiivvõlakirju toetas aktsiaturgude tugevus.



Fondijuht: Vahur Madisson, CFA

Ajalooline tootlus ei garanteeri samasugust tootlust tulevikus. Avatud investeerimisfondidesse tehtud investeeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeeringufondid, mis investeerivad välisriikidesse, on tundlikud valuutakurside kõikumistele, see omakorda võib põhjustada fondide osaku puhasväärtuse tõusu või languse.

SEB

EESTI ÜHISPANK