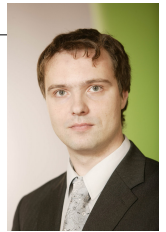


SEB Konservatiivne Pensionifond



Fondijuht: Endriko Vörklaev
Investeermiskogemus: 10 aastat

Tähtsamad näitajad

Fondiosaku ISIN kood: EE3600019717
Asutamisaasta: 2002
Fondivalitseja: AS SEB Varahaldus
Valuuta: EEK
Osaku hind asutamisel: 10,00
Osaku puhaväärtus (NAV): 11,5903

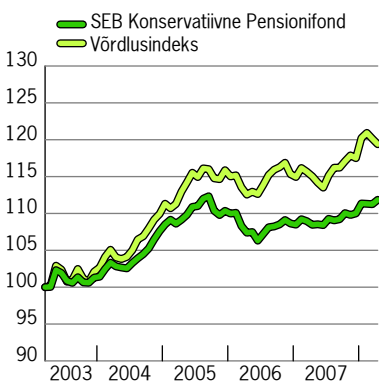
Võrdlusindeks

Merrill Lynch EMU Direct Government Index

Tasud

Valitsemistasu (p.a) (%): 1,20
Osaku väljalasketasu (%): 1,00
Osaku tagasivõtmistasu (%): 1,00

Osaku hinna liikumine



Muud näitajad

Fondi maht (EEK): 386 229 767
Valuuta: EEK
Osaku hind asutamisel: 10
Osaku puhaväärtus (NAV): 11,5747
Fondiosaku ISIN kood: EE3600019717
Võlakirjade keskmine reiting: A+

Investeeringiprofil

SEB Konservatiivne Pensionifond on kohustuslik pensionifond (II samm) kogumispensionide seaduse mõistes.

Fond investeerib arenenud Euroopa riikide võlakirjadesse ning vähesel määral arenevate Euroopa riikide ja ettevõtete võlakirjadesse. Kuna fond investeerib väga ettevaatlikult, siis võib ka fondi oodatav tootlus olla tagasihoidlik.

Fond sobib isikule, kelle pensioniiga on lähema viie aasta jooksul kätte jõudmas või kes eelistab väiksemat, kuid see-eest võimalikult turvalist ja üllatusteta tulu investeeringult.

Tootlus

	2008*	2007	2006	2005	2004
Fondiosak (%)	1,7	1,3	-1,6	2,6	6,2
Võrdlusindeks (%)	1,6	1,9	-0,5	5,4	7,7

Kogutootlus

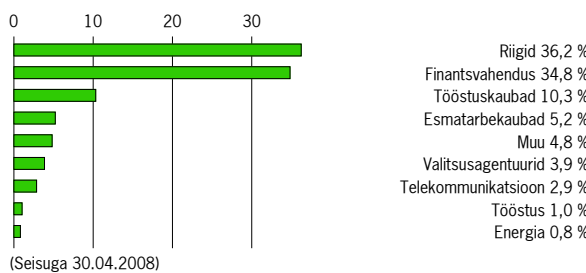
	1 a.	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	3,1	4,2	2,5	11,8
Võrdlusindeks (%)	3,8	6,1	5,7	19,2

Keskmine aastatootlus

	2 a.	3 a.	5 a.
Fondiosak (%)	2,1	0,8	2,3
Võrdlusindeks (%)	3,0	1,9	3,6

* 2008 aasta tootlus seisuga 30.04.2008

Jaotus sektorite lõikes



Fondijuhi kommentaar

Aprillis jätkus märtsi lõpus alguse saanud hinnatõus riskantsemates varades (aktsiad, korporatiivvõlakirjad). Järsult vähenenud riskipreemiad andsid tunnistust riskijulguse vähemalt ajutisest naasmisest turule. USA Föderaalreserv ja Inglismaa keskpang jätkasid intressikärbetega, kuid arvestades juba 2% tasemele jõudnud USA lühiajalist intressimäära ja mitte olulisi alanemise märke näitavat inflatsiooni, on USA Föderaalreservi edasised võimalused siin piiratud. Ka Eurotsoonis ei lase tõusvad nafta ja toidukaupade hinnad tarbijahindade kasvutempol olulisel määral alaneda. Kuna Euroopa Keskpanga mandaat nõuab inflatsioonitempo kontrollimist, ei ole seega lähiajal loota intressikärpeid Eurotsoonis.

Tõusvate aktsiaturgude taustal müüsid investorid aprillis turvalisi valitsusvõlakirju, mis tõi kaasa intressitasemete tõusu nii USA-s kui Eurotsoonis. Tänu riskikartlikkuse vähenemisele taastus taas huvi arenevate turgude võlakirjade vastu, mis tõi enamikel arenevatel turgudel kaasa intressitasemete alanemise (hindade tõusu) ning samuti mitmete valuutade tugevnemise euro suhtes.

Fondi investeeringutegevuse eesmärgiks on fondi paigutatud raha ostujõu säilimise tagamine lähtudes riskide hajutamise põhimõttest. Fondi vara investeeritakse 100% ulatuses võlakirjadesse, rahaturuinstrumentidesse, hoiustesse ja muudesse varadesse, kuid mitte aktsiatesse.

Risk

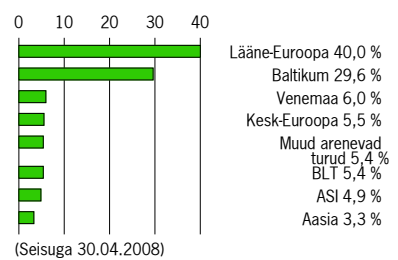


Standardhälve (%): 1,83
2 aastat: 2,99
Võrdlusindeksi standardhälve (2.a): 2,99

Top 10 investeeringud

Finnish Government 15.09.2017	3.875%	16,4 %
Bundesschatzanweisungen 12.06.2009	4.5%	13,4 %
Schroder Emerging Markets Debt		5,4 %
European Investment Bank 20.03.2009	18.5%	4,9 %
short term deposit A/360		4,8 %
YIT KP 01.10.2008		3,2 %
SEB Ida-Euroopa Võlakirjafond E-osak		3,0 %
SEB CIS Bond Fund EUR		3,0 %
Sampo Pank 7% 11.04.2011		2,6 %
Arco Vara KP 20.06.2008		2,6 %
(Seisuga 30.04.2008)		

Geograafiline jaotus



Jooksvat teavet osaku hinna ja tootluse kohta saab veebilehelt www.seb.ee/fondikursid/, OMX Fondikeskuse lehelt ja ajalehest „Äripäev“. Nõustamisele registreerida ja täiendavat informatsiooni saab SEB Eesti Ühispaniga kontorites ja infotelefonil 665 5100. E-post: fondid@seb.ee.

Investeeringufondi eelmiste perioodide tootlus ei tähenda lubadust ega viidet investeeringufondi järgmiste perioodide tootluse kohta. Avatud investeeringufondidesse tehtud investeeringute väärtus võib nii tõusta kui langeda. Investeeringufondid, mis investeerivad välisriikidele, on tundlikud valuutakurside kõikumistele – see omakorda võib põhjustada fondiosaku puhaväärtuse tõusu või languse.